



Underlag för översiktsplan samt planeringsstrategi

Länsstyrelsen i Kronobergs län

2 maj 2024

Information

Från och med april 2024 kommer Länsstyrelsens underlag för översiktsplan samt planeringsstrategi (LUP) inte längre att uppdateras kontinuerligt. Länsstyrelsen i Kronobergs län kommer istället att börja arbetet med en större översyn och revidering av innehållet inför nästa mandatperiod. Kontakta enheten för hållbar samhällsplanering (kronoberg@lansstyrelsen.se) om du vill ha hjälp med att få tag på ett särskilt underlag som inte finns i LUP eller om ni behöver ett uppdaterat kommunspecifikt underlag.

Inledning

Detta underlag ersätter länets "Sammanfattande redogörelse - Statliga och mellankommunala intressen av betydelse för kommunernas översiktsplanering", som

togs fram av Länsstyrelsen år 2018 och reviderades 2019.

År 2020 infördes förändringar i plan- och bygglagens 3:e kapitel som resulterade i att länsstyrelsens underlag till kommunernas översiktliga planering fick ett annat fokus och numera benämns för Länsstyrelsens underlag inför kommunens beslut om planeringsstrategi. Uppdraget medför att Länsstyrelsen ska redovisa sådana statliga och mellankommunala intressen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet. Det kan exempelvis gälla nya lagar och förordningar, förändrade riksintresseanspråk, transportfrågor eller förändrade miljöförhållanden. Syftet med underlaget är att kommunen ska kunna göra en bedömning av om översiktsplanen är aktuell.

Länsstyrelsen ansvarar också för att tillhandahålla underlag och verka för att de underlag som statliga myndigheter tillhandahåller kommer till användning och att ge råd i fråga om plan- och bygglagens allmänna intressen. Därför har Länsstyrelsen i Kronobergs län valt att ta fram ett samlat underlag för den översiktliga planeringen, som alltså omfattar mer än det lagen anger inför kommunens beslut om planeringsstrategi. Underlaget har delats upp i olika grupper;

Under rubriken *Statliga och mellankommunala intressen*, visas sådana underlag som länsstyrelsen ska redovisa inför kommunens beslut om planeringsstrategi, enligt 3 kap. 26 § PBL.

Under rubrikerna *Övriga allmänna intressen samt Nationella och regionala mål, planer och program* redovisas övriga allmänna intressen samt nationella mål etcetera som Länsstyrelsen bedömer att översiktsplanen kan behöva ta hänsyn till i enlighet med PBL.

Under rubriken *Kommunspecifika sammanfattningar* anges statliga och mellankommunala intressen, samt vissa övriga allmänna intressen, som tillkommit sedan Länsstyrelsen senast tog fram en kommunspecifik sammanfattande redogörelse för länets äldsta översiktsplan, i överensstämmelse med lagstiftningen i 3 kap. 26 § PBL.

Det går att komma åt innehållet i dessa kapitel samt dess underkategorier på olika sätt. Antingen genom att klicka på rubrikerna i menyn i det grå fältet ovan, eller genom att skrälla nedåt i texten och klicka på de gråmarkerade rutor som har en bild, så kallade bildkort. Bildkorten representerar olika kapitel. Alla avsnitt innehåller länkar till relevanta vägledningar och rapporter med mera, samt nedladdningsbar geodata där sådan finns tillgänglig.

Länsstyrelsens uppdrag och arbetssätt

Enligt plan- och bygglagens 3 kap. 26 § ska länsstyrelsen i ett underlag till kommunen redovisa sådana statliga och mellankommunala intressen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet, samt ange om någon del av länsstyrelsens granskningsyttrande inte längre gäller. Underlaget ska ligga till grund för de planeringsstrategier som kommunfullmäktige, enligt 3 kap. 23 § PBL, ska anta senast 24 månader efter ett ordinarie val. Se mer information om detta på [Länsstyrelsens webbplats](#) för översiktsplanering, samt via [Boverkets vägledning om att ta fram en planeringsstrategi](#).

Länsstyrelsens uppdrag med att ta fram underlag till kommunens planeringsstrategi omfattar även att göra en bedömning av hur vissa övriga allmänna intressen förhåller sig till kommunernas gällande översiktsplaner. I [regeringens proposition, En utvecklad översiktsplanering \(2019/20:52\)](#), anges att det kan handla om "*sammanställningar över natur- och kulturvärden, översvämningsanalyser, regionala transportfrågor och liknande*". Länsstyrelsen i Kronobergs län tolkar lagtexten som att det gäller underlag på regional nivå med koppling till mark- och vattenanvändningen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet.

Länsstyrelsen ska inte göra någon egen bedömning av översiktsplanens aktualitet och underlaget ska inte heller innefatta några slutliga avvägningar mellan motstående intressen.

Så här navigerar du

Bilder som har en grå ram med en bild (bildkort) relaterar till en huvudkategori med tillhörande underkategorier. Alla bildkort fungerar som länkar till mer information och eller andra avsnitt. Det går att navigera till huvudrubrikerna genom att klicka på dem i menyraden högst upp, alternativt skrålla nedåt på den aktuella sidan för att se fler underkategorier. Vissa kapitel har många underrubriker. Om dessa inte kan visas samtidigt i navigeringsmenyn högst upp, dyker det upp en markering i form av en liten pil längst ut i hörnet. Klicka på pilen, eller rubrikerna, för att bläddra mellan underrubrikerna i menyraden.

Länsstyrelsen stämmer av innehåll och kartunderlag med berörda aktörer med jämna mellanrum och håller därmed underlaget ajour. Den gröna rutan "Tillbaka till startsidan" som finns i slutet av varje kapitel, leder tillbaka till denna översikt.

Navigera i kartorna

De kartor som används i dokumentet är interaktiva, det vill säga de är kopplade till de kartor som ansvariga myndigheter levererar och uppdateras i realtid. Därmed uppdateras de kartor som återges i detta underlag med jämna mellanrum. Det går att navigera i kartorna, zooma in och ut etcetera och klicka på olika objekt för att få fram mer information. Kartan kan göras större genom att du klickar på ikonen "Öppna direktsänt innehåll i ny flik", den fyrkantiga symbolen med en pil uppe i det högra hörnet. Då kartan öppnats i ett nytt fönster, klicka på symbolen "lagerlista" för att öppna legenden med teckenförklaringar där det går att tända och släcka olika lager.

Det finns länkar till nedladdningsbar geodata där sådan finns tillgänglig via [Planeringskatalogen](#), som är Länsstyrelsernas gemensamma tjänst av underlag för fysisk planering. De myndigheter som visar interaktiv data i Planeringskatalogen ansvarar själva för att ajourhålla aktuellt material. Därmed uppdateras också underlagen i Planeringskatalogen med jämna mellanrum.

Lantmäteriet är den myndighet som ansvarar för att samordna nationell geodata, det finns även möjlighet att ladda ner data från

Lantmäteriets [Geodataportal](#), under [Öppna geodata](#).

Ny lagstiftning, miljökonsekvensbedömning med mera

Det finns hänvisningar till relevant lagstiftning med mera i samband med beskrivningen av olika intressen som översiktsplanen ska redogöra för. Länsstyrelsen har även ställt samman en lista med ett antal nya [lagändringar, nationella och regionala mål och strategier](#). Sammanställningen innehåller ett urval av underlag som Länsstyrelsen bedömer vara relevant för den översiktliga planeringen.

Observera att det finns ytterligare lagändringar som kan komma att påverka den översiktliga planeringen, utöver de regelverk som nämns i det här underlaget.

Miljökonsekvensbedömning

Kommunen ska göra en strategisk miljöbedömning i samband med att översiktsplanen tas fram. Den 1 januari 2018 fick miljöbalken ett [nytt kapitel om miljöbedömningar, kapitel 6](#). Parallellt infördes också ändringar i [plan- och bygglagens 3, 4 och 5 kapitel](#). En del begrepp i lagstiftningen har ändrats, dessa ändringar ska tillämpas på planer som påbörjas efter den 1 januari 2018.

Miljökonsekvensbeskrivningens utförande och innehåll behandlas i 6 kap. 9-12 §§ MB. Avgränsning, innehåll och detaljeringsgrad anpassas till vad som är lämpligt för den aktuella översiktsplanen. Samråd om detta genomförs med Länsstyrelsen. Information och vägledning om strategisk miljöbedömning för översiktsplan finns på [Boverkets PBL kunskapsbanken](#).

Trafikverket har tagit fram en vägledning för [Miljöbedömning och miljöbeskrivning i väg- och järnvägsprojekt \(2022:100\)](#), som omfattar både översikts- och detaljplanering. Vägledningen syftar till att integrera miljöaspekter i planläggning och projektering och till att Trafikverkets miljöbedömningar och miljöbeskrivningar ska genomföras på ett likartat sätt.

Statliga och mellankommunala intressen

Det här kapitlet innehåller en beskrivning av de statliga och mellankommunala intressen som länsstyrelsen ansvarar för att redovisa inför kommunens beslut om planeringsstrategi, enligt 3 kap. 26 § PBL.

Riksintressen

Beskrivning av de riksintressen som berör Kronobergs län.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/405f2be0f11d46668bff50fcb9de3ac6>

Miljökvalitetsnormer

Beskriver vad som gäller för miljökvalitetsnormer för vatten, luft och buller.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/18c2348914934a7db864955e54da439a>

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

Beskrivning av regler om strandskydd och vad som gäller för strandnära utvecklingsområden.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/97fbd8d0ff57406ab3358902764b06c9>

Mellankommunala och regionala intressen

Beskriver viktiga samband och aspekter som behöver tas hänsyn till i mellankommunal och länsövergripand...

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/927ac69203354ec181aec58f410c00c9>

Hälsa och säkerhet

Beskriver risker för hälsa och säkerhet samt risken för olyckor, översvämning och erosion.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/35d8d741663942afb0375d1ed1913bbc>

Övriga allmänna intressen samt nationella och regionala mål, planer och program

Dessa kapitel ger en översiktlig beskrivning av övriga allmänna intressen samt nationella och regionala mål som översiktsplanen kan behöva ta hänsyn till enligt PBL.

Övriga allmänna intressen

Exempel på övriga allmänna intressen som översiktsplanen bör redogöra för.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/2fafd321678c487685ae6440dd9791a5>

Nationella och regionala mål, planer och pro...

Exempel på nationella mål, planer och program som översiktsplanen bör ta hänsyn till.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/3dadf34f31e6419d8575d8af4a69b198>

Kommunspecifika sammanfattningar

Under nedanstående avsnitt ges en sammanfattning av statliga och mellankommunala intressen som förändrats, per kommun, samt hänvisningar till vissa övriga allmänna intressen i överensstämmelse med lagstiftningen i 3 kap. 26 § PBL.

Alvesta kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/9ed8c7f79bb54608b072b33d678f3cd5>

Lessebo kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/255db5b7e4c6420f850f9c40cbdb3b4a>

Ljungby kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/5626f3dc4a424793a5844450d500b409>

Markaryds kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/d78b9092085c470d93426b623c7a1bb7>

Tingsryds kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/96fa1a31b20443529edbea0c97cf2a88>

Uppvidinge kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/e64724bcf2e14facb91e1339d76c58d9>

Växjö kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/1ae9af010d574cb1ae06091f35d542b2>

Älmhults kommun

Kommunspecifik sammanfattning.

<https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/arcgis/apps/storymaps/stories/798366636480440f821c2805f23b56a8>

Tillgänglighetsredogörelse

Tillgänglighetsredogörelse
för Länsstyrelsens
webbapplikationer