

# Plankarta



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · · Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

**GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

#### Kvartersmark

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Omfattning

Marken får inte förses med Byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

#### Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats., PBL 4 kap. 7 §

**Grundkarta**  
Beteckning

---	Traktgräns	○	Lövträd
---	Fastighetsgräns	⊙	Barrskog
---	Traktnamn	—	Staket
---	Fastighetsbeteckning	—	Stenmur
⊠	Bostadshus resp uthus	—	Slödmur
⊡	Övriga byggnader	—	Häck
⊢	Skärmtak	147,4	Avvägd höjd
⊣	Transformatorstation	3765	Höjkurva
—	Väg, körbanekant		Polygonpunkt
—	Gångstig		

Grundkarta är upprättad på grundval av Ljungbys primärkarta.  
Måtklass: III.  
Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30  
Höjdsystem: RH 2000

Byggnadernas begränsningslinjer utgöres i vissa fall av fasadlinjerna och i övrigt av horisontalprojektionerna av takens ytterkanter. Fastighetsindelningen inom planområdet är gällande 2020-08-25.

Jakob Ruter  
Exploateringschef

Wiebke Harders  
Geodataledare

Skala 1:2000 (A1)

0 75 150 Meter



Detaljplan för  
**Del av Ingelstad 8:1**  
(Göthbergsväg) Vittaryds samhälle  
Ljungby kommun

Planavdelningen den 12 augusti 2020

Antagen av MoB den 18 november 2020  
Laga kraft den 11 december 2020

Dnr:  
2019/1156

PLANAVGIFT

P2020/7